

Ett familjevänligt kvarter med parhus och studiohus
– på strålande läge mellan stad och natur.

BRF SJÖUTSIKTEN I GLADÖ KVARN



Huskärlek och hemlängtan.

Äntligen
dags för etapp 2
i Gladö kvarn!



VI PRESENTERAR STOLT NÄSTA EFTERLÄNGTADE ETAPP I GLADÖ KVARN – KVARTERET SJÖUTSikten. HÄR BYGGER VI ETT LUGNT OCH FAMILJEVÄNLIGT OMRÅDE, MED STADEN OCH NATUREN PÅ NÄRA HÅLL.

Växande familjer, singlar, sambos, sårbos och generationsboenden – i Sjöutsikten finns hem för alla. Parhusen med 2 våningar har ljusa, öppna ytor och altan med privat karaktär. Dessutom finns en lyxig takterrass med plats för bubbelpool. Sätt spa-kant på vardagen!

Kvarterets studiohus är kvadratsmarta med härlig villakänsla och egen altan. Passar perfekt för dig som ska flytta hemifrån eller dig som vill bo granne med barnbarnen.



Hus att njuta av året om – från sommarens BBQ-fester till vinterns snöbollskrig.“

PETRA GARPEFORS,
MÄKLARE PÅ SVENSK
FASTIGHETSFORMEDLING



SKOGSDÖFT OCH SJÖBRIS.

Lär känna områdets vackra natur på sid 6.



HUR VILL DU BO?

Läs mer om kvarterets bostäder på sid 8.



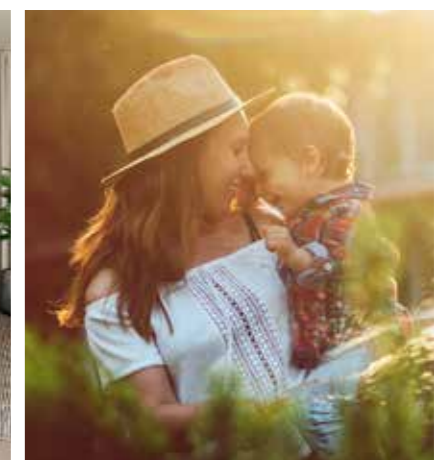
INNANFÖR TRÖSKELN.

Läs mer om materialval och inredningsdetaljer på sid 14.



VÄGEN TILL DIN DRÖMBOSTAD.

På sid 17 kan du läsa mer om köpprocessen.



ALLA SKA HA RÅD ATT BO BRA.

Vi bygger prisvärda bostäder för alla, läs mer på sid 18.

NÄROMRÅDE

Hitta hem i Gladö kvarn.

I det gamla fritidsområdet Gladö kvarn mellan Huddinge och Haninge växer nu ett helt nytt bostadsområde fram. Med soligt läge högst upp på Österängsvägen, alldeles vid Flemingsbergsskogen planerar vi kvarteret Sjöutsikten. Området omges av vacker natur och sköna promenadstråk med glittrande Kvarnsjön på nära promenadavstånd.



Paddla bräda på Kvarnsjön...



... eller utmana en kompis på områdets nya padelbana.

AKTIVITETER FÖR ALLA

Tycker du om att leva ett aktivt liv kommer du att stortrivas i Gladö kvarn. Snöra på dig löparskorna och ta en springtur i skogen, utmana ungarna på fotboll eller ta med dig din bästa danspartner och besök områdets omtyckta dansbana.



PARHUS

PARHUS I TVÅ PLAN MED TAKTERRASS
6 ROK TOTALYTA 134 KVM

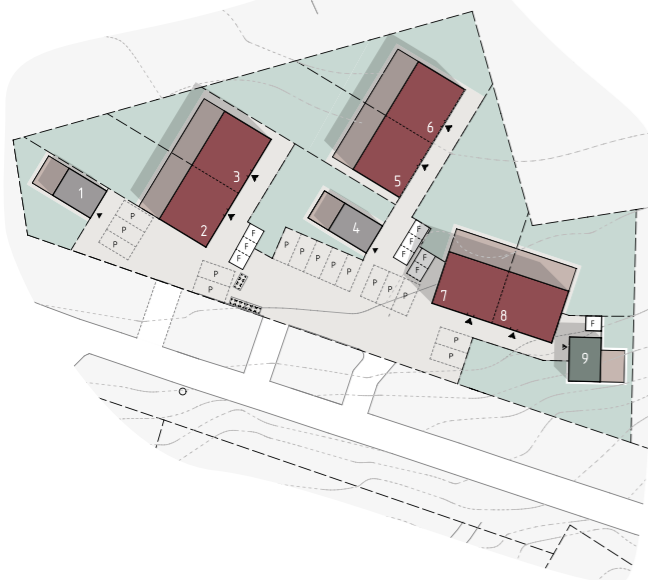


STUDIOHUS

STUDIOHUS I ETT PLAN MED LOFT
1 ROK BOA 25 KVM TOTALYTA 39 KVM
BIA 14 KVM

*Leta parkeringsplats!
Nej tack!*

Varje tomt består av ett parhus och ett studiohus med en gemensam infart och parkering.



NR	TOTALYTA	MÅNADSAVGIFT	PRIS
1	39 kvm	2 529 kr	1 795 000 kr
2	134 kvm	5 570 kr	5 350 000 kr
3	134 kvm	5 570 kr	5 250 000 kr
4	39 kvm	2 529 kr	1 695 000 kr
5	134 kvm	5 570 kr	5 350 000 kr
6	134 kvm	5 570 kr	5 350 000 kr
7	134 kvm	5 570 kr	5 350 000 kr
8	134 kvm	5 570 kr	5 300 000 kr
9	48 kvm	2 935 kr	2 595 000 kr
10	134 kvm	5 570 kr	5 495 000 kr
11	134 kvm	5 570 kr	5 450 000 kr
12	39 kvm	2 529 kr	1 595 000 kr
13	39 kvm	2 529 kr	1 595 000 kr
14	134 kvm	5 570 kr	5 595 000 kr
15	134 kvm	5 570 kr	5 595 000 kr
16	134 kvm	5 570 kr	5 495 000 kr
17	134 kvm	5 570 kr	5 450 000 kr
18	134 kvm	5 570 kr	5 450 000 kr
19	134 kvm	5 570 kr	5 350 000 kr
20	39 kvm	2 529 kr	1 595 000 kr
21	39 kvm	2 529 kr	1 495 000 kr
22	134 kvm	5 570 kr	4 995 000 kr
23	134 kvm	5 570 kr	5 450 000 kr
24	134 kvm	5 570 kr	5 495 000 kr
25	134 kvm	5 570 kr	5 150 000 kr
26	39 kvm	2 529 kr	1 495 000 kr
27	39 kvm	2 529 kr	1 595 000 kr
28	134 kvm	5 570 kr	5 250 000 kr
29	134 kvm	5 570 kr	5 250 000 kr

OMRÅDET

Ut och leta smultronställen!

Att bo i Gladö kvarn är att bo lite som på landet, men ändå på bekvämt avstånd till staden.



ALLT DET GRÖNA...

Någon meter utanför din tomtgräns ligger Flemingsbergsskogens naturreservat. Det är ett av Stockholms läns största väglösa skogsområden. Till sin karaktär påminner naturen om det norrländska landskapet med mossar och barrskog. På med stövlar och ta med svampkorgen – här finns allt från kantareller till hjortron och tranbär.

Tycker du om att vandra finns det många fina stråk och leder. På vägen kan du stanna till vid spännande fornlämningar, mysiga grillplatser och bergsknallar med hänförande utsikt.

... OCH ALLT DET BLÅ.

Din nya granne Kvarnsjön bjuder in till fiske, bad, kanotturer, långfärdsskridskor och fågelskådning. På nära håll ligger badplatsen Nyboviksbadet med sandstrand, flytbryggor, lekplats, tennisbana och utegym. Tänk dig vad skönt med ett svalskande dopp efter träningen.

1.	FLEMINGSBERGSSKOGENS NATURRESERVAT	5 meter
2.	KVARN SJÖN/NYBOVIKSBADET	600 meter
3.	BUSSHÅLLPLATS	787 meter
4.	GLADÖ RIDSÄLLSKAP	3 km
5.	SUNDBY GÅRDS VÄRD SHUS	4 km
6.	FÖRSKOLAN BALINGSNÄS (F-9)	6 km
7.	BALINGSNÄSSKOLAN	6 km
8.	HUDDINGE CENTRUM	8,5 km
9.	HANINGE	14,5 km
10.	PADEL, FOTBOLL, UTEGYM	600 meter
11.	ETAPP 1, BRF SKOGLÄNGTAN	
12.	PLANERAD FÖRSKOLA	2-3 km



EN PLATS DÄR GEMENSKAPEN BLOMSTRAR.

Gladö kvarn är ett levande fritidsområde med stark gemenskap och härlig vi-känsla. Här ordnas roliga aktiviteter för stora och små året om. Från fartfyllda Gladöloppet och summercamp för ungdomar till höstmarknad med loppis och kräftfiske i Kvarnsjön.

PULS OCH FOLKLIV I CENTRUM.

Gladö kvarn ligger 12 minuter med bil från Huddinge centrum. Här samsas allt från väletablerade kedjor till små lokala handlare och all tänkbar service i en levande torgmiljö. Fyll shoppingkassarna, checka av fixlistan, fresta smaklökarna och upplev något nytt.

GLADÖ KVARN TUR OCH RETUR.

Det enklaste sättet att ta sig till och från ditt nya hem är med bil (om du ska åka en bit) eller cykel (om du inte ska så långt). Det finns även en busshållplats en knapp kilometer från kvarteret som enkelt tar dig till Huddinge C på ca 20 minuter. I takt med att området växer med fler nya bostäder kommer även busstrafiken att byggas ut.



Sol ute. Sol inne. Sol i sinne.

Husen i kvarteret Sjöutsikten har en ljus och luftig karaktär med stora fönster som suddar ut gränsen mellan ute och inne. Här kan du njuta av en strålande tillvaro – på din soliga trädgård, altan eller takterrass.

SOM EN DEL AV NATUREN.

Arkitekturen är tidlös och stilren med fasader i trä och jordnära kulörer som smälter in fint i omgivningarna. Varje hus har en stor trädäckad altan med plats för framtidens helgfrukostar och BBQ-fester. Bor du i ett av kvarterets 2-planshus har du dessutom en egen takterrass med plats för bubbelpool. Lyxigare än så blir det knappast!

INREDNING MED WOW-KÄNSLA.

Vi har inrett ditt nya hem med omsorg om både kvalitet och känsla. Köket bjuder på snygga bekvämligheter som integrerad diskmaskin, rostfria vitvaror samt stänkskydd och bänkskiva i kvarts-komposit. Badrummen har klätts med väggskivor, som ger en stilren och sober look. Svarta detaljer skapar kontrast och ger karaktär.



DIN TOMT, MIN TOMT – VÅRT KVARTER.

Grannsämja i all ära. Men ibland vill man vara ifred. Därför har vi träskärmar mellan din och grannens altan och gränsar av era trädgårdar med låga häckar. Vill ni umgås kan ni förstås bara ta med en termos och några nybakta bullar och knacka på hos familjen intill. Eller varför inte bjuda in hela kvarteret på fika?

SOCIALT OCH MILJÖMÄSSIGT ANSVAR

En ny plats på kartan.

Gladö kvarn är ett helt nytt område, signerat oss på Solvinkeln. Här nöjer vi oss inte med att bygga hus att trivas i. Vi skapar även förutsättningar för gemenskap, stöttar det lokala föreningslivet och tar ansvar för miljön.

VI BLICKAR FRAMÅT, MOT NÄSTA KVARTER.

Vår första etapp i Gladö kvarn är redan inflyttad och klar. Det betyder att du och dina nya grannar som flyttar in i etapp 2 kommer hem till en plats som sjuder av liv och rörelse. Vårt nya kvarter Sjöutsikten kommer att genomsyras av den härliga atmosfär som redan karakteriserar området.



VÅRA SVANENMÄRKTA
HUSSTOMMAR LEVERERAS
FRÅN DEROME!



NATUREN HÄLSAR OCH TACKAR.

När vi utvecklar nya områden ska vi på Solvinkeln lämna minsta möjliga klimatavtryck. Därför arbetar vi med vedertagna hållbarhetscertifieringar och ser till att våra hem svarar upp mot framtidens krav. Till exempel har våra hus välisolerade klimatskal, vilket skapar behagligt inomhusklimat, lägre uppvärmningskostnader och mindre klimatpåverkan.

Vi tar även ansvar för alla led i produktionen genom att ställa höga krav på våra samarbetspartners och underentreprenörer gällande kvalitet och miljö. Dessutom arbetar vi förebyggande och långsiktigt med miljö – som en integrerad del i vår dagliga verksamhet.



LÄNGE LEVE DET LOKALA FÖRENINGSLIVET!

När man utvecklar ett helt nytt område gäller det att tänka till. Och tänka långsiktigt. Vi ska se till att Gladö kvarn blomstrar – både idag och i framtiden. Som en del av vårt sociala ansvar stöttar vi två lokala ungdomsklubbar inom handboll och hockey. För varje hus som säljs i området örönmärker vi en del till deras verksamheter. På så sätt är du med och stöttar det lokala föreningslivet.



PARHUS I TVÅ PLAN MED TAKTERRASS

Huset välkomnar dig med öppen planlösning mellan vardagsrum, matrum och kök. Det stora fönsterpartiet ger ljus och rymd och kan öppnas upp mot den trädäckade altanen som sträcker sig längs hela fasaden mot trädgården. På entréplan finns en rymlig tvättstuga och en separat

WC/dusch. På övre plan finns fyra sovrum, ett badrum och ett ljust allrum. Går du ytterligare en trappa upp så kommer du till husets topp – takterrassen med ett stort trädäck där det finns gott om plats för både sittgrupper och solstolar. Här har du även möjlighet att lyxa till det med en egen bubbelpool (tillval).



STUDIOHUS I ETT PLAN MED LOFT

Ett kvadratsmart boende med egen uteplats och trädgård – för det lilla hushållet. På entréplan finns badrum med kombimaskin, allrum med kök och stort glasparti mot uteplatsen.

Trappstegen tar dig upp till sovloftet ovanför entrén. Där du kan blicka ut över omgivningen via glaspartiet och ett mindre fönster i nivå med loftet.

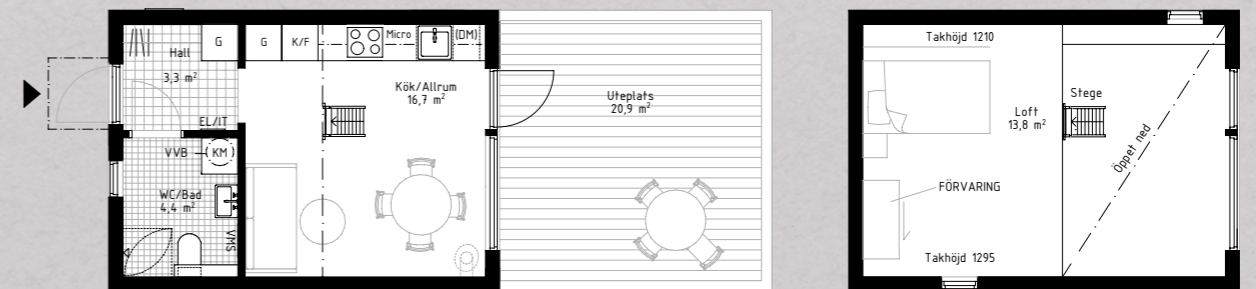
PARHUS I TVÅ PLAN MED TAKTERRASS

ROK	KVM	BOSTADSRÄTT	PRIS FRÅN 4 995 0000 KR
6	134	INFLYTT FROM Q3-Q4 2024	AVGIFT 5 570 KR/MÅNAD



STUDIOHUS I ETT PLAN MED LOFT

ROK	KVM	BOA 25 KVM	PRIS FRÅN 1 495 000 KR
1	39	BIA 14 KVM	AVGIFT FRÅN 2 529 KR/MÅNAD
			BOSTADSRÄTT INFLYTT FROM Q4 2024



DETALJERNA SOM GÖR DITT HEM.

RUMSBESKRIVNING

GENERELLA YTOR

- ENSTAVIG HÄRDAD TRÄGOLV
- VÄGGAR OCH TAK I VITT
- VITA INNERDÖRRAR
- TRAPPA MED STEG OCH LEDSTÅNG
- VITA SLÄTA LISTER OCH FODER

SOVRUM

- TAKUTTAG
- ENSTAVIG HÄRDAD TRÄGOLV
- GARDEROB
- VITA VÄGGAR
- VITA LISTER

ENTRÉ

- YTTERDÖRR I SVART
- KLINKER
- GARDEROB/HATT-OCH SKOHYLLA

BAD

- KAKEL
- KLINKER
- VÄGGHÄGND TOALETT
- DUSCHVÄGG I GLAS
- TAKDUSCH – TAPWELL*
- BLANDARE – TAPWELL*
- VITT PORSLINSHANDFAT MED KOMMOD – HAVEN*
- HANDDUKSTORK
- SPEGEL MED BELYSNING – HAVEN*

KÖK

- LJUST KÖK – HTH*
- LEDLIST UNDER KÖKSLUCKA
- HELA VITVARUPAKETET ÄR ROSTFRITT FRÅN SIEMENS*
- UTDRAGBAR FLÄKT – SIEMENS*
- INDUKTIONSHÄLL – SIEMENS*
- SOPSORTERING INGÅR I LÅDAN
- INTEGRERAD DISKMASKIN – SIEMENS*
- STÄNKSKYDD OCH BÄNKSKIVA I KVARTSKOMPOSIT – COSENTINO*
- INFÄLLD HO I BÄNKSKIVA
- BLANDARE – TAPWELL*

UNIKT FÖR PARHUSEN

- VATTENBUREN GOLVVÄRME – TERMECO*
- TVÄTTSTUGA MED KLINKERS, LAMINATSKIVA MED INTEGRERAT TVÄTTSTÄLL OCH BLANDARE, TVÄTTMASKIN OCH TORKTUMBLARE FRÅN SIEMENS SAMT NIBE/IVT* FRÅNLUFTSVÄRMEPANNA
- BAD PÅ ÖVRE PLAN MED BADKAR – NORO*
- VÄGGHÄNGD TOALETT

UNIKT FÖR STUDIOHUSEN

- KOMBIMASKIN TVÄTT/TORK – SIEMENS*
- LUFT/LUFTVÄRMEPUMP MED 50 LITERS VARMVATTENBEREDARE
- TRAPPA/STEGE



*ELLER LIKVÄRDIG PRODUKT/LEVERANTÖR

OCH ALLT DET DÄR ANDRA...

TEKNISK BESKRIVNING PARHUS

MARK

- PARKERING/KÖRYTOR – GÅRDSGRUS
- GÅNGYTOR – GÅRDSGRUS
- ÖVRIGA YTOR – GRÄS

GRUNDKONSTRUKTION

- ISOLERAD BETONGPLATTA MED VATTENBUREN GOLVVÄRME

YTTERVÄGGAR

- HUS: 3-SKIKTS BÄRANDE TRÄKONSTRUKTION
- FASAD: STÅENDE & LIGGANDE FALSPANEL, 22X163. YTBEHANDLING: ALCRO LASYR TYP "HÖNÖ"

INNERVÄGGAR

- BÄRANDE OCH ICKE BÄRANDE: REGELSTOMME

TAKKONSTRUKTION

- HÄNGRÄNNOR STUPRÖR OCH SNÖRASSKYDD (SVART)
- ISOLERING – GLASULL

FÖNSTER

- ALU-TRÄFÖNSTER MED TREGLAS I SVART KULÖR BÅDE INVÄNDIGT OCH UTVÄNDIGT

UPPVÄRMNING

- UPPVÄRMNING – FRÅNLUFTSVÄRMEPUMP
- ENTRÉ- & ÖVERVÅNING – VATTENBUREN GOLVVÄRME

VENTILATION

- MEKANISK FRÅNLUFT

EL

- ENSKILD MÄTNING MED MÄTARE I ELCENTRAL
- GRUPPCENTRAL MED AUTOMATSÄKRINGAR OCH JORDFELSBRYTARE
- BELYSNINGSARMATURER ENLIGT RITNING
- FIBERANSLUTNING FÖR INTERNET
- BATTERIDRIVEN BRANDVARNARE PÅ BÅDA PLANEN

INSTALLATION AV VATTEN OCH AVLOPP

- ENSKILD MÄTNING AV VATTENFÖRBRUKNING
- VATTENUTKASTARE

UTOMHUS

- TRÄDÄCK
- TAKTERASS
- FÖRRÅD
- ENTRÉTAK

TEKNISK BESKRIVNING STUDIOHUS

MARK

- PARKERING/KÖRYTOR – GÅRDSGRUS
- GÅNGYTOR – GÅRDSGRUS
- ÖVRIGA YTOR – GRÄS

GRUNDKONSTRUKTION

- ISOLERAD BETONGPLATTA

YTTERVÄGGAR

- HUS: 1-SKIKTS TRÄKONSTRUKTION
- FASAD: STÅENDE FALSPANEL, 22X163. YTBEHANDLING: ALCRO LASYR TYP "HÖNÖ"

INNERVÄGGAR

- BÄRANDE OCH ICKE BÄRANDE: REGELSTOMME

TAKKONSTRUKTION

- PAPPTAK I SVART KULÖR
- HÄNGRÄNNOR STUPRÖR
- ISOLERING – GLASULL

FÖNSTER

- ALU-TRÄFÖNSTER MED TREGLAS I SVART KULÖR BÅDE INVÄNDIGT OCH UTVÄNDIGT

UPPVÄRMNING

- UPPVÄRMNING – LUFT/LUFTVÄRMEPUMP MED 50 LITERS VARMVATTENBEREDARE

VENTILATION

- MEKANISK FRÅNLUFT

EL

- ENSKILD MÄTNING MED MÄTARE I ELCENTRAL
- GRUPPCENTRAL MED AUTOMATSÄKRINGAR OCH JORDFELSBRYTARE
- BELYSNINGSARMATURER ENLIGT RITNING
- FIBERANSLUTNING FÖR INTERNET
- BATTERIDRIVEN BRANDVARNARE

INSTALLATION AV VATTEN OCH AVLOPP

- ENSKILD MÄTNING AV VATTENFÖRBRUKNING
- VATTENUTKASTARE

UTOMHUS

- TRÄDÄCK
- FÖRRÅD
- ENTRÉTAK

Ditt, bara ditt.



Tänk dig känslan av att vara den första som ställer in porslin i köksskåpen, placerar blommor på fönsterbrädan och spikar upp tavlor på väggarna. Så är det att flytta in i en helt nyproducerad bostad. Allt är i toppskick och skinande rent.

FLER FÖRDELAR MED NYPRODUKTION:

FAST PRIS

Nyproduktioner köps till ett fast pris. Du slipper därmed fundera över en budgivningsstrategi och riskerar inte heller rejäla prishöjningar.

PLANERA FLYTTEN I LUGN OCH RO

Vid köp av nyproduktion ligger ofta inflyttningen en bit fram i tiden. Det ger dig möjlighet att utan stress planera flytten från din nuvarande bostad.

VAR MED OCH PÅVERKA FÖRENINGEN DIREKT

När du köper en nyproducerad lägenhet har du möjlighet att vara med och påverka föreningen från början.

ORDENTLIGT GENOMFÖRD BESIKTNING

Nyproduktioner slutbesiktigas innan du flyttar in och du har en garantitid på två år. Vid köp av befintlig lägenhet måste du själv undersöka lägenheten och risken är då att du missar något av stor vikt.



Från bokad lägenhet till nyckel i handen.

1. FÖRHANDSAVTAL

När du bestämt vilken bostadsrätt du vill köpa och har klart med finansiering skrivs ett bindande avtal med bostadsrättsföreningen som kallas för förhandsavtal. I avtalet kommer en preliminär tillträdesdag att finnas. Ingen förskotts betalning behövs.

3. BESIKTNING INNAN DU FLYTTAR IN

Innan du flyttar in i ditt nya hem görs en slutbesiktning av en oberoende besiktningsman, så att du är garanterad att din bostad är godkänd vid tillträdet.

5. TILLTRÄDE

På tillträdesdagen kontrolleras att din betalning är gjord och du får kvittera ut dina nycklar till bostaden. Detta sker på plats i området och du kommer att tilldelas en tid. En representant från Solvinkeln fastigheter och bostadsrättsföreningen möter upp dig i ditt nya hem och lämnar över din bopärm som innehåller all nödvändig fakta om ditt nya hus.

**7. TVÅ ÅR SENARE
- GARANTIBESIKTNING**

Vid denna besiktning granskas eventuella hänskjutna fel som upptäckts under de första två åren. Solvinkeln fastigheter åtgärdar kostnadsfritt de fel som besiktningsmannen noterar. Besiktningsmannen är givetvis oberoende och certifierad.

2. UPPLÅTELSEAVTAL

När detta avtal skrivs ska en intygsgiven ekonomisk plan finnas och ett datum för inflyttning. I samband med detta avtal betalas 10% av köpeskillingen. Nu blir du också medlem i föreningen.

4. SLUTBETALNING

Senast tre dagar innan du ska flytta in ska slutbetalningen ha skett. Betalningsinstruktioner för detta får du i god tid innan.

**6. EFTER INFLYTT - ER EGEN
BRF-STYRELSE SÄTTS SAMMAN**

Solvinkeln fastigheter sätter samman den första styrelsen i bostadsrättsföreningen, en så kallad interimstyrelse. Denna styrelse förvaltar föreningens intressen i upp till ett år efter godkänd slut-besiktning av fastigheten. Därefter kallas du till en ordinarie stämma där en ny styrelse som består av föreningens medlemmar röstas fram av er boende. Den nya styrelsen tar sedan vid.



OM SOLVINKELN

Alla ska ha råd att bo bra.



SOLVINKELNS GRUNDIDÉ ÄR ATT BYGGA ATTRAKTIVA BOSTÄDER TILL EN BRA PENG. DET GÖR VI GENOM ATT FÖRVÄRVA OCH UTVECKLA MARK I BRA LÄGEN TILL ETT RIMLIGT PRIS.

Våra bostäder är arkitektritade, levererade av svenska husleverantörer och byggda av svenska företag – med allt vad det innebär i kvalitet, leverans och hållbarhet.

Sedan 2013 har vi i nära samarbete med andra aktörer uppfört ca 300 bostäder.

VI BYGGER INTE BOSTÄDER. VI SKAPAR HEM.

Kvalitet för oss innebär att vi har fokus på varje detalj – i alla led. Estetik och funktion går alltid före kostnadsbesparingar.

Vi väljer hellre ett dyrare material med längre livslängd än det lite billigare, för att du ska få en skön känsla och bästa möjliga komfort.



"Solvinkeln finns med dig hela vägen i ditt livs viktigaste affär."

JIHAN ISSA, KUNDANSVARIG
PÅ SOLVINKELN

NYFIKEN PÅ SJÖUTSIKTEN?

Kontakta våra mäklare.



PETRA GARPEFORS

0705-93 77 74
petra.garpefors@svenskfast.se



WILLIAM MAZY

0707-30 27 10
william.mazy@svenskfast.se

**KVARTERETS SVANENMÄRKTA
STOMMAR LEVERERAS AV DEROME**



**Ett stort tack till
våra leverantörer.**

Vi vill att du ska bli glad varje gång du kliver innanför tröskeln till ditt nya hem. Därför har vi valt leverantörer som, precis som vi, sätter kvaliteten i första rummet.

**DEROME
TAPWELL
BJELIN
NIBE
HAVEN
TERMICO
SIEMENS
NORO**



DET SKA VARA LÄTT ATT LEVA.

VI PÅ SOLVINKELN BYGGER HEM DÄR VI SJÄLVA VILL BO.
HEM SOM GÖR VARDAGEN BEKVÄM OCH
TILLVARON LITE ENKLARE. HEM MED PLATS FÖR ALLT
OCH ALLA DU TYCKER OM. HEM SOM KÄNNES HEMMA,
HELT ENKELT. OCH VI GÖR DET MED
KVALITET I VARJE DETALJ – TILL ETT RIMLIGT PRIS.

*Välkommen hem till det
bekymmersfria livet!*

LÄS MER PÅ [SOLVINKELN.SE](https://www.solvinkeln.se)